CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08

MAISON 4 CHAMBRES CENTRE VILLE DE BERGERAC

BERGERAC

278 000 € **Honoraires inclus**
260000 € Hors honoraires
Honoraires de 6,9% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 258

- EXCLUSIVITÉ

Belle maison de ville, 7 pièces , sur 3 niveaux + cave, 163m² avec jardin et dépendance

En plein coeur de Bergerac, à 2 pas des toutes les commodités.

Rdc: Entrée, grand séjour : salle à manger (60m²) donnant sur véranda et jardin, cuisine donnant sur jardin, bureau (14m²).

1er: 2 chambres, wc séparé, chambre parentale avec salle d'eau

2ème: 1 grande chambre sous toit avec salle d'eau et wc, combles.

Chaufferie au sous-sol

Dépendance au fond de jardin de 27 m²

TF 1947€

Prévoir des travaux

Votre agent commercial (RSAC N°510 270 606 - Greffe de Périgueux) GOILLOT Jean-François Entrepreneur Individuel.. L'agence CHIAPPINO immobilier ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets, ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de ses honoraires.

CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr **05.53.05.73.08**

MAISON 4 CHAMBRES CENTRE VILLE DE BERGERAC

BERGERAC

LES DIAGNOSTICS

CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08

MAISON 4 CHAMBRES CENTRE VILLE DE BERGERAC

BERGERAC

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 245 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 47 kgCO2/m²/an

CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08

MAISON 4 CHAMBRES CENTRE VILLE DE BERGERAC

BERGERAC