

CHIAPPINO IMMOBILIER

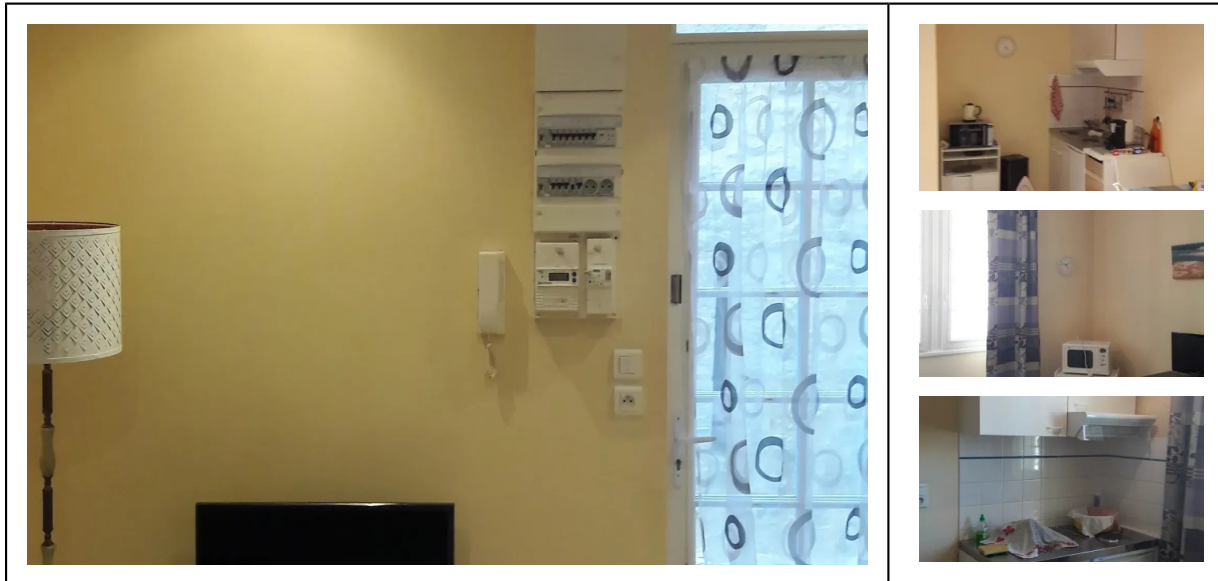
chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08



IMMEUBLE CENTRE VILLE 6 STUDIOS MEUBLÉS PÉRIGUEUX

365 000 € Honoraires inclus
350000 € Hors honoraires
Honoraires de 4,3% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 246



Bel immeuble ancien en pierre totalement rénové et proposant 6 studios meublés.

Complet pratiquement toute l'année, les appartements conviennent principalement à des étudiants ou jeunes actifs.

Compte tenu de son emplacement privilégié en centre-ville, il est possible d'y envisager de la location saisonnière.

Revenus locatifs HC 24.400€

TF : 3.118€

Votre agent commercial (RSAC N°510 270 606 - Greffe de Périgueux) GOILLOT Jean-François Entrepreneur Individuel.. L'agence CHIAPPINO immobilier ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets, ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de ses honoraires.

LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 231 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 8 kgCO₂/m²/an

