

CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08



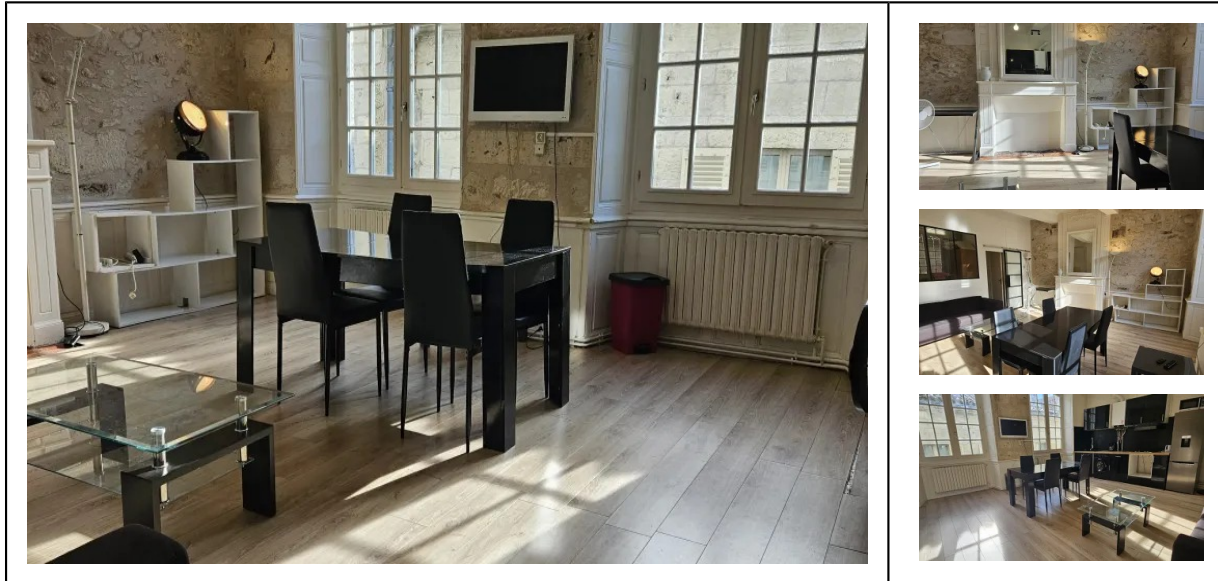
JOLI T2 MEUBLÉ CENTRE HISTORIQUE DE PÉRIGUEUX PÉRIGUEUX

570 €/mois Honoraires inclus

147 € Hors honoraires

Honoraires de 74,2% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 270



Rue Limogeanne à Périgueux, au cœur du centre historique, dans un des plus anciens immeubles de la ville, ce T2 de près de 45 m², meublé, vous attend au 2^{ème} étage.

Cet appartement a été refait il y a quelques années

Coin cuisine équipé, chambre séparée, salle d'eau avec wc

Les provisions pour charges comprennent la consommation d'eau

Loyer HC : 550€

Provisions pour charges : 20 €

Dépôt de garantie : 1.100€

Honoraires d'agence locataire: 422,66€ dont 66,74€ pour l'état des lieux.

Votre agent commercial (RSAC N°510 270 606 - Greffe de Périgueux) GOILLOT Jean-François Entrepreneur Individuel. L'agence CHIAPPINO immobilier ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets, ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de ses honoraires.

LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

DPE : 154 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 32 kgCO₂/m²/an

