CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08

LOCATION MAISON EN BOIS T3

BOULAZAC ISLE MANOIRE

750 €/mois **Honoraires inclus**

32 € Hors honoraires
Honoraires de 95,7% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat:

NOUVEAUTÉ

Maison T3 d'environ 76 m² en ossature bois avec jardin de ville de 100 m² située à Boulazac mais très proche de Périgueux. Elle se compose d'une entrée avec placard, d'un salon séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une belle terrasse couverte d'environ 30 m², de 2 chambres, d'un grenier et d'une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site des Géorisques : www.géorisques.gouv.fr

Loyer 750€

Honoraires 8€/m² et pour l'état des lieux ,3€/m² partagés pour moitié avec le bailleur .

LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 212 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 49 kgCO2/m²/an