CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08

MAISON À RÉNOVER TOTALEMENT SUR TERRAIN DE PLUS DE 800M²

PÉRIGUEUX

90 000 € Honoraires inclus
80000 € Hors honoraires
Honoraires de 12,5% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 214

NOUVEAUTÉ - EXCLUSIVITÉ

Idéal investisseurs, constructeurs, particuliers.

Dans un quartier calme et très recherché de Périgueux, cette maison R+1+ combles datant de 1850 est totalement à rénover.

Occupant 86m² au sol, elle présente l'avantage d'être érigée sur un terrain de près de 840m² comprenant également une dépendance cadastrée de 57m² au sol dont garage.

Terrain exposé au sud, introuvable dans ce secteur, à saisir très rapidement.

Alimentée en eau par un puits.

Diagnostics en cours

DPE sans objet

TF environ 1300€

LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)	Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
Non soumis au DPE	Non soumis au GES