

# CHIAPPINO IMMOBILIER

[chiappino-immo@orange.fr](mailto:chiappino-immo@orange.fr) 05.53.05.73.08



## MAISON DANS PETIT HAMEAU RAZAC SUR L'ISLE

### RAZAC SUR LISLE

**120 000 €** Frais d'agence inclus  
110000 € Hors honoraires  
Honoraires de 9,1% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 186



### NOUVEAUTÉ - COUP DE COEUR - EXCLUSIVITÉ

Dans un petit hameau à 5 min de Marsac, maison en pierre avec dépendances. Grande cheminée, cuisine séparée, mezzanine, deux chambres, salle d'eau. Jolie jardin arboré. Quelques travaux à prévoir.

### LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au DPE

Non soumis au GES