CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr 05.53.05.73.08

MAISON FAMILIALE CLOS-CHASSAING

PÉRIGUEUX

249 000 € Honoraires inclus
235000 € Hors honoraires
Honoraires de 6,0% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 247






NOUVEAUTÉ - BAISSE DE PRIX - COUP DE COEUR

Quartier clos-chassaing, maison familiale donnant sur deux rues, proche des écoles et des commerces. Entrée, cuisine séparée, salon-séjour ouvrant sur la terrasse et son jardin arboré. Au premier, deux chambres, dressing, salle de bains. Au second, une grande chambre, cabinet de toilette et une pièce. Possibilité de restructurer pour faire deux chambres. Cave et bureau aménagé. Jardin sur l'arrière, petite dépendance et garage.

LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

DPE : 196 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 42 kgCO2/m²/an

