CHIAPPINO IMMOBILIER

chiappino-immo@orange.fr **05.53.05.73.08**

VILLA DE STYLE "ARCACHONNAISE" A RENOVER

BOULAZAC ISLE MANOIRE

78 000 € **Honoraires inclus**
70000 € Hors honoraires
Honoraires de 11,4% à la charge de l'acquéreur

Numéro mandat: 174









NOUVEAUTÉ - COUP DE COEUR

Proche de Périgueux, à Boulazac, atypique villa de style "arcachonnaise à rénover d'environ 82 m² avec son petit jardin de 100 m².

Au rez de chaussée, une entrée, un salon, deux chambres, une salle d'eau, un wc et un dégagement avec chaudière.

A l'étage, un dégagement sous comble, 1 chambre.

Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr

LES DIAGNOSTICS

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES